

平远县人力资源和社会保障局

新建瑞金至梅州铁路（广东段）项目（平远县段） 征地项目被征地农民养老保障方案

依照《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号，下称劳社部发〔2007〕14号）和《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）有关规定精神，拟定新建瑞金至梅州铁路（广东段）项目（平远县段）征地项目被征地农民养老保障方案如下：

一、对新建瑞金至梅州铁路（广东段）项目（平远县段）征地项目涉及的被征地农民实施社会养老保障。

二、征地社保费补贴对象：新建瑞金至梅州铁路（广东段）项目（平远县段）征地项目涉及应参加养老保障的被征地农户数为1449户。

三、征地社保费筹集。征地面积2181.6060亩，按每亩平均征收农用地综合区片地价的18%的比例计提，需计提费用2102.8500万元。

平远县人力资源和社会保障局

2022年9月26日



新建瑞金至梅州铁路（广东段）项目（平远县段）征地项目 被征地农民养老保障费用情况表

| 被征地单位 | 拟征收 土地面积 (亩) | 全县平均征收农用 地区片综合地价 (万元/亩) | 征地社保费 计提比例 (%) | 应计提的 养老保障费 (万元) |
|-----------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|
| 八尺镇八尺村坝子里经济合作社 | 0.1545 | 5.3550 | 18 | 0.1489 |
| 八尺镇八尺村金谷经济合作社 | 29.6175 | 5.3550 | 18 | 28.5483 |
| 八尺镇八尺村水口经济合作社 | 6.2775 | 5.3550 | 18 | 6.0509 |
| 八尺镇八尺经济联合社 | 48.213 | 5.3550 | 18 | 46.4725 |
| 八尺镇肥田村白莲塘经济合作社 | 10.533 | 5.3550 | 18 | 10.1528 |
| 八尺镇肥田村曾田经济合作社 | 67.05 | 5.3550 | 18 | 64.6295 |
| 八尺镇肥田村邓木坑经济合作社 | 0.8925 | 5.3550 | 18 | 0.8603 |
| 八尺镇肥田村新陂经济合作社 | 69.948 | 5.3550 | 18 | 67.4229 |
| 八尺镇肥田村新屋下经济合作社 | 1.6425 | 5.3550 | 18 | 1.5832 |
| 八尺镇肥田村竹山下经济合作社 | 4.6275 | 5.3550 | 18 | 4.4604 |
| 八尺镇楼前村黄地经济合作社 | 3.5415 | 5.3550 | 18 | 3.4137 |
| 八尺镇楼前村李坑经济合作社 | 0.003 | 5.3550 | 18 | 0.0029 |
| 八尺镇楼前村新村经济合作社 | 9.78 | 5.3550 | 18 | 9.4269 |
| 八尺镇楼前村庄下经济合作社 | 64.647 | 5.3550 | 18 | 62.3132 |
| 八尺镇石峰村礪肚里经济合作社 | 37.815 | 5.3550 | 18 | 36.4499 |
| 八尺镇石峰村礪下经济合作社 | 44.601 | 5.3550 | 18 | 42.9909 |
| 八尺镇石峰村礪下、峰下、石井经济合作社共有 | 4.911 | 5.3550 | 18 | 4.7337 |
| 八尺镇石峰村峰下经济合作社 | 37.353 | 5.3550 | 18 | 36.0046 |
| 八尺镇石峰村石井经济合作社 | 76.5345 | 5.3550 | 18 | 73.7716 |
| 八尺镇樟田村龙井经济合作社 | 15.1215 | 5.3550 | 18 | 14.5756 |
| 八尺镇樟田村炮台经济合作社 | 15.27 | 5.3550 | 18 | 14.7188 |
| 八尺镇樟田村外楼经济合作社 | 0.816 | 5.3550 | 18 | 0.7865 |
| 八尺镇樟田村香田经济合作社 | 10.494 | 5.3550 | 18 | 10.1152 |
| 八尺镇樟田村樟陆经济合作社 | 61.3875 | 5.3550 | 18 | 59.1714 |
| 大柘镇坝头村上南山经济合作社 | 1.7205 | 5.3550 | 18 | 1.6584 |
| 大柘镇坝头村上南山、中南山经济合作社共有 | 8.793 | 5.3550 | 18 | 8.4756 |
| 大柘镇程西村六队、七队经济合作社共有 | 15.0825 | 5.3550 | 18 | 14.5380 |
| 大柘镇程西村七队经济合作社 | 3.7905 | 5.3550 | 18 | 3.6537 |

新建瑞金至梅州铁路（广东段）项目（平远县段）征地项目 被征地农民养老保障费用情况表



| 被征地单位 | 拟征收土地面积 (亩) | 全县平均征收农用地 地区片综合地价 (万元/亩) | 征地社保费 计提比例 (%) | 应计提的 养老保障费 (万元) |
|--------------------------|----------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------|
| 大柘镇黄沙村岗子下经济合作社 | 147.936 | 5.3550 | 18 | 142.5955 |
| 大柘镇黄沙村角里经济合作社 | 113.76 | 5.3550 | 18 | 109.6533 |
| 大柘镇黄沙村老屋经济合作社 | 16.722 | 5.3550 | 18 | 16.1183 |
| 大柘镇黄沙村老屋、新屋、岗子下经济合作社共有 | 102.726 | 5.3550 | 18 | 99.0176 |
| 大柘镇黄沙村新屋经济合作社 | 7.6695 | 5.3550 | 18 | 7.3926 |
| 大柘镇梅二村大溪唇经济合作社 | 44.1165 | 5.3550 | 18 | 42.5239 |
| 大柘镇梅二村练坑里经济合作社 | 32.175 | 5.3550 | 18 | 31.0135 |
| 大柘镇梅二村下村经济合作社 | 3.579 | 5.3550 | 18 | 3.4498 |
| 大柘镇贤关村岭下经济合作社 | 0.156 | 5.3550 | 18 | 0.1504 |
| 大柘镇贤关村田子里经济合作社 | 29.9265 | 5.3550 | 18 | 28.8462 |
| 大柘镇漳演村荷树堂经济合作社 | 25.8675 | 5.3550 | 18 | 24.9337 |
| 大柘镇漳演村沙岷下经济合作社 | 1.0485 | 5.3550 | 18 | 1.0106 |
| 大柘镇漳演村上岗背经济合作社 | 0.822 | 5.3550 | 18 | 0.7923 |
| 河头镇河清村河隔里经济合作社 | 22.6065 | 5.3550 | 18 | 21.7904 |
| 河头镇河清村樟树潭、光明经济合作社共有 | 3.765 | 5.3550 | 18 | 3.6291 |
| 河头镇河清村长坪经济合作社 | 6.5505 | 5.3550 | 18 | 6.3140 |
| 河头镇双溪村东风经济合作社 | 10.806 | 5.3550 | 18 | 10.4159 |
| 河头镇双溪村老屋经济合作社 | 0.444 | 5.3550 | 18 | 0.4280 |
| 河头镇双溪村凌角塘经济合作社 | 5.301 | 5.3550 | 18 | 5.1096 |
| 河头镇双溪村上新、下新、杨梅经济合作社共有 | 42.7155 | 5.3550 | 18 | 41.1735 |
| 河头镇双溪村双水经济合作社 | 17.889 | 5.3550 | 18 | 17.2432 |
| 河头镇双溪村塘下经济合作社 | 6.639 | 5.3550 | 18 | 6.3993 |
| 河头镇双溪村下新经济合作社 | 17.439 | 5.3550 | 18 | 16.8095 |
| 河头镇双溪村杨梅经济合作社 | 13.089 | 5.3550 | 18 | 12.6165 |
| 河头镇双溪经济联合社 | 0.6855 | 5.3550 | 18 | 0.6608 |
| 河头镇田心村铺下、排上、上新、田心经济合作社共有 | 28.5405 | 5.3550 | 18 | 27.5102 |
| 河头镇向阳村老屋经济合作社 | 13.776 | 5.3550 | 18 | 13.2787 |

新建瑞金至梅州铁路（广东段）项目（平远县段）征地项目 被征地农民养老保障费用情况表

| 被征地单位 | 拟征收 土地面积 (亩) | 全县平均征收农用 地区片综合地价 (万元/亩) | 征地社保费 计提比例 (%) | 应计提的 养老保障费 (万元) |
|--------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|
| 河头镇向阳村山子经济合作社 | 33.0045 | 5.3550 | 18 | 31.8130 |
| 河头镇向阳村上塘经济合作社 | 60.9735 | 5.3550 | 18 | 58.7724 |
| 河头镇向阳村竹头、柞树经济合作社共有 | 37.983 | 5.3550 | 18 | 36.6118 |
| 热柘镇热水村茶园经济合作社 | 3.099 | 5.3550 | 18 | 2.9871 |
| 热柘镇热水村仙水塘经济合作社 | 0.585 | 5.3550 | 18 | 0.5639 |
| 热柘镇热柘村先锋经济合作社 | 81.4605 | 5.3550 | 18 | 78.5198 |
| 热柘镇热柘经济联合社 | 7.605 | 5.3550 | 18 | 7.3305 |
| 长田镇高南村丹竹经济合作社 | 65.7375 | 5.3550 | 18 | 63.3644 |
| 长田镇高南村瓜坪经济合作社 | 93.0075 | 5.3550 | 18 | 89.6499 |
| 长田镇高南村岭子经济合作社 | 24.7965 | 5.3550 | 18 | 23.9013 |
| 长田镇高南村上高南经济合作社 | 44.199 | 5.3550 | 18 | 42.6034 |
| 长田镇高南村下高南经济合作社 | 12.885 | 5.3550 | 18 | 12.4199 |
| 长田镇高南村中村经济合作社 | 26.5305 | 5.3550 | 18 | 25.5727 |
| 长田镇长江村江子经济合作社 | 60.864 | 5.3550 | 18 | 58.6668 |
| 长田镇长江村新塘经济合作社 | 8.4675 | 5.3550 | 18 | 8.1618 |
| 长田镇长庆村栖树经济合作社 | 9.513 | 5.3550 | 18 | 9.1696 |
| 中行镇快湖村称勾水经济合作社 | 49.8075 | 5.3550 | 18 | 48.0094 |
| 中行镇快湖村青招角经济合作社 | 90.51 | 5.3550 | 18 | 87.2426 |
| 中行镇快湖村杉树坳经济合作社 | 1.101 | 5.3550 | 18 | 1.0613 |
| 中行镇快湖村村上经济合作社 | 15.699 | 5.3550 | 18 | 15.1323 |
| 中行镇快湖村村下经济合作社 | 15.5415 | 5.3550 | 18 | 14.9805 |
| 中行镇快湖村务子地经济合作社 | 70.8675 | 5.3550 | 18 | 68.3092 |
| 合计 | 2181.6060 | | | 2102.8500 |

备注：各市（县）平均征收农用地区片综合地价以各市人民政府公布的征收农用地区片综合地价为依据测算。