

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告
(有合法的宅基地使用权权属来源证明材料, 地上房屋2008年前已经竣工)

镇: 大柘镇

村: 杞园村

公告日期: 2023年11月01日至2023年11月21日

单位: 平方米 (m²)

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原权证号	原宗地批准面积	原规划批准面积	
1	441426101010JC00553	姚良兴	单独所有	2	钢混	2001	77.35	77.35	160.43	平远县大柘镇杞园村羊子甸街一巷54号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2000)第14261010078号	109		
2	441426101010JC00824	凌征远	单独所有	3	钢混	1997	98	98	294	平远县大柘镇杞园村羊子甸	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2001)第14261010103号	98		
3	441426101010JC00956	林增升	单独所有	1	钢混	2007	96.6	96.6	289.8	平远县大柘镇杞园村下车小组5号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2007)第261010057号	96.6		
4	441426101010JC00259	凌裕生	单独所有	3	钢混	2002	94	94	282	平远县大柘镇杞园村松柏塘路28号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集建字(2001)第14261010047号	94		
5	441426101010JC00257	凌菊华	单独所有	3	钢混	1998	105.5	105.5	316.5	平远县大柘镇杞园村松柏塘路22号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2001)第14261010028号	105.5		
6	441426101010JC01292	凌运新	单独所有	3	混合		111.92	111.92	278.64	平远县大柘镇杞园村羊子甸街一巷26号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2001)第14261010031号	112.5		
7	441426101010JC00818	王忠喜、凌桂凤	共同共有	3	钢混	2005	73.74	73.74	219.46	平远县大柘镇杞园村羊子甸	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2005)第14261010032号	126		
8	441426101010JC00540	丘梅灵	单独所有	4	钢混	1996	110.8	110.8	443.2	平远县大柘镇杞园村羊子甸街一巷10号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2001)第14261010030号	110.8		
9	441426101010JC00058	凌健宏	单独所有	2	钢混	1998	60	60	120	平远县大柘镇杞园村振兴街二巷2号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	大柘字(1988)第30号	60		
10	441426101010JC00294	凌龙生	单独所有	3	钢混	1996	100	100	300	平远县大柘镇杞园村松柏塘路64号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2001)第14261010048号	100		
11	441426101010JC01155	凌珍玉	单独所有	3	钢混	2006	80	80	240	平远县大柘镇杞园村松柏塘路33号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平国土处补字(2000)第1833号	80		
12	441426101010JC00279	凌美珍	单独所有	3	钢混	1995	124	124	372	平远县大柘镇杞园村松柏塘路41号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2001)第14261010026号	124		
13	441426101010JC00255	凌添珍	单独所有	4	钢混	2004	80	80	320	平远县大柘镇杞园村墩下塘小组松柏塘街50号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平国土准用字(2006)第207号	80		
14	441426101010JC53032	凌四珍	单独所有	1	混合	1987	90	90	90	平远县大柘镇杞园村墩下	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	字(1986)第26号	90		
15	441426101010JC00301	凌燕	单独所有	4	钢混	2002	127	127	508	平远县大柘镇杞园村松柏塘路57号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平府集用(2001)第14261010013号	127		
16	441426101010JC00280	凌少岳	单独所有	2	钢混	1994	58	58	116	平远县大柘镇杞园村松柏塘路43号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	国土处补字(1998)第817号	58		
17	441426101010JC00328	刘美香	单独所有	3	钢混	2007	100	100	300	平远县大柘镇杞园村湖滨东路169号	东: 自有墙 南: 自有墙 西: 自有墙 北: 自有墙	平国土准用字(2006)第6154号	100		

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (有合法的宅基地使用权权属来源证明材料，地上房屋2008年前已经竣工)															
镇：大柘镇		村：杞园村		公告日期：2023年11月01日至2023年11月21日						单位：平方米（m ² ）					
序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原权证号	原宗地批准面积	原规划批准面积	
18	441426101010JC00240	凌全珍	单独所有	3	钢混		66.71	66.71	206.97	平远县大柘镇杞园村松塘街24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平柘镇国土（1989）处字	100		
19	441426101010JC00270	林美珍	单独所有	3	钢混	1996	100.51	100.51	259.42	平远县大柘镇杞园村莲下塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	国土字（1989）第88号	100		
20	441426101010JC53037	凌宇祥	单独所有	3	混合	1994	135.42	135.42	406.26	平远县大柘镇杞园村建路五巷36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平府集用（2004）第14261010053号	135.42		
21	441426101010JC51003	凌秀珍	单独所有	3	钢混	1999	102	102	306	平远县大柘镇杞园村莲下塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平国土处补字（1998）第0109号	102		
22	441426101010JC01109	姚永强	单独所有	1	砖木	1979	73.2	73.2	73.2	平远县大柘镇杞园村广场路15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平国土准用字（2005）第6048号	100		
23	441426101010JC00604	姚内英	单独所有	3	钢混	1994	139.42	139.42	418.26	平远县大柘镇杞园村平城南路一巷42号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平府集用（2006）第261010030号	156		
24	441426101010JC00267	凌宏招	单独所有	1	混合	1995	57.55	57.55	57.55	平远县大柘镇杞园村松塘路40号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	字（1996）第1号	138		
25	441426101010JC51178	凌坛珍	单独所有	2	混合	1994	75.66	75.66	157.18	平远县大柘镇杞园村上老屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平府集建字（1988）第14261010043号	91		
26	441426101010JC51202	凌超权	单独所有	1	砖木	1970	112.92	112.92	112.92	平远县大柘镇杞园村上老屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	粤房字第0483264号			
27	441426101010JC51208	姚志萍	单独所有	4	混合	1996	82.75	82.75	347.68	平远县大柘镇杞园村新建路五巷84号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平府集建字（97）第142610100098号	81		
28	441426101010JC00293	林汉平	单独所有	2	钢混	1996	148	148	296	平远县大柘镇杞园村松塘路62号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平府集用（2001）第14261010051号	148		
29	441426101010JC51117	姚广平	单独所有	4	钢混	1997	134.56	134.56	468.43	平远县大柘镇杞园村仓下17号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平国土处补字（1997）第426号	133		
30	441426101010JC00479	陈彦	单独所有	3	钢混	1991	74.66	74.66	199.68	平远县大柘镇杞园村杞园路56号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	粤房字第0089234号	74.84		
31	441426101010JC00394	姚良东	单独所有	3	钢混	1993	88.64	88.64	265.92	平远县大柘镇杞园村杞园路84号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	粤房地证字第0770592号	88.64		
32	441426101010JC01272	姚发祥	单独所有	2	钢混	1985	117.3	117.3	230.66	平远县大柘镇杞园村杞园路3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	粤房字第3956324号	109.77		
33	441426101010JC54008	凌郁	单独所有	3	钢混	1992	58.39	58.39	175.17	平远县大柘镇杞园村平远大道中87号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	粤房字第0483439号	58.39		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

(有合法的宅基地使用权权属来源证明材料，地上房屋2008年前已经竣工)

镇：大柘镇

村：杞园村

公告日期：2023年11月01日至2023年11月21日

单位：平方米（m²）

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	原权证号	原宗地批准面积	原规划批准面积	
34	441426101010JC55131	凌金宏	单独所有	3	钢混	1992	80.37	80.37	241.11	平远县大柘镇杞园村平远大道中87号-1	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	粤房字第0483426号	102.33		
35	441426101010JC00834	姚远全	单独所有	3	钢混		146	146	438	平远县大柘镇杞园村柘东路429号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	平府集用（2001）第14261010025号	146		

