

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)													
镇：八尺镇 村：南塘村 公告日期：2024年08月12日至2024年09月02日										单位：平方米（㎡）			
序号	宗地代码	权利人情况	宗地与房屋情况								登记结果公告		备注
		权利人姓名	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积	
4	441426105011JC00022	冯起达	3	钢混	2015	114.89	114.89	274.68	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	114.89	274.68	
5	441426105011JC00023	韩运香	4	钢混	2012	95.30	95.30	294.27	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	95.30	294.27	
6	441426105011JC00028	韩桂香	3	钢混	2012	98.84	98.84	260.09	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖14号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	98.84	260.09	第二批
7	441426105011JC00030	冯雄	3	钢混	2010	119.55	119.55	305.09	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖13号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	119.55	305.09	
8	441426105011JC00036	冯春财	3	钢混	2015	127.94	127.94	346.92	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖6号7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	127.94	346.92	
9	441426105011JC00059	何效文	3	钢混	2012	146.91	146.91	336.99	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖41号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	146.91	336.99	
10	441426105011JC00063	冯健生	4	钢混	2014	140.91	140.91	496.61	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖40号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	140.91	496.61	
12	441426105011JC00076	韩芳梅、姚秀英	2	钢混	2020	355.12	355.12	701.19	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	300	600	
14	441426105011JC00094	韩清风	2	混合	2005	97.60	97.60	195.20	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖33号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	97.60	195.20	
16	441426105011JC00131	张文亮	1	砖木	1988	30.80	30.80	30.80	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	30.80	30.80	第二批
17	441426105011JC00133	张国华、张锦华、张均华	1	砖木	1984	469.86	469.86	469.86	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	469.86	469.86	
18	441426105011JC00134	张庆生	3	钢混	2009	107.42	107.42	267.62	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	107.42	267.62	
20	441426105011JC00137	刘秋苑	3	钢混	2011	70.49	70.49	187.50	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	70.49	187.50	第二批
23	441426105011JC00140	张健华	2	钢混	2009	90.81	90.81	187.63	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	90.81	187.63	
25	441426105011JC00143	张庆华	1	砖木	1987	68.26	68.26	68.26	梅州市平远县八尺镇南塘村上坪小组18号20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	68.26	68.26	
26	441426105011JC00147	张云凤、张云平、张华生	1	混合	2005	638.98	638.98	638.98	梅州市平远县八尺镇南塘村上坪23号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	450	450	
27	441426105011JC00149	张英义	3	钢混	2012	70.18	70.18	222.86	梅州市平远县八尺镇南塘村上坪3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	70.18	222.86	
30	441426105011JC00179	韩均芳	3	钢混	2011	144.22	144.22	406.17	梅州市平远县八尺镇南塘村村里4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	144.22	406.17	
31	441426105011JC00180	韩赴国	2	钢混	2007	69.53	69.53	121.76	梅州市平远县八尺镇南塘村村里3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	69.53	121.76	
32	441426105011JC00188	韩桂梅	2	钢混	2013	91.66	91.66	185.15	梅州市平远县八尺镇南塘村寒塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	91.66	185.15	



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)														
镇：八尺镇 村：南塘村 公告日期:2024年08月12日至2024年09月02日										单位：平方米（㎡）				
序号	宗地代码	权利人情况	宗地与房屋情况							登记结果公告		备注		
		权利人姓名	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积			房屋面积
34	441426105011JC00190	韩国勋、韩永星	1	混合	1970	305.92	305.92	305.92	梅州市平远县八尺镇南塘村村里小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	300	300		
35	441426105011JC00191	韩国勋	2	钢混	2008	154.57	154.57	261.58	梅州市平远县八尺镇南塘村村里14号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	261.58		
36	441426105011JC00194	韩远华	3	钢混	2005	142.55	142.55	399.51	梅州市平远县八尺镇南塘村新人坪小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	142.55	399.51		
39	441426105011JC00208	韩远志、冯建香	1	砖木	1971	250.90	250.90	250.90	梅州市平远县八尺镇南塘村段上1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	250.90	250.90		
40	441426105011JC00210	韩芳杞	3	钢混	2012	112.05	112.05	287.91	梅州市平远县八尺镇南塘村段上2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	112.05	287.91		
41	441426105011JC00212	韩小冬	3	钢混	2012	93.39	93.39	216.33	梅州市平远县八尺镇南塘村段上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	93.39	216.33		
42	441426105011JC00213	刘兰珍、杨金文	2	钢混	2012	207.43	207.43	366.71	梅州市平远县八尺镇南塘村段上4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	300		
43	441426105011JC00218	韩芳聪	2	钢混	2002	114.19	114.19	198.85	梅州市平远县八尺镇南塘村段上12号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	114.19	198.85	第二批	
46	441426105011JC00233	韩芳杰	2	钢混	2015	104.04	104.04	198.77	梅州市平远县八尺镇南塘村石下3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	104.04	198.77		
50	441426105011JC00240	韩远忠	2	钢混	2008	142.14	142.14	257.87	梅州市平远县八尺镇南塘村石下小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	142.14	257.87		
51	441426105011JC00241	韩春彝	3	钢混	2003	114.29	114.29	254.12	梅州市平远县八尺镇南塘村石下11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	114.29	254.12	第二批	
54	441426105011JC00259	韩亮辉	2	钢混	2012	117.76	117.76	238.62	梅州市平远县八尺镇南塘村石下小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	117.76	238.62		
56	441426105011JC00267	韩振仁、韩明生	2	砖木	1968	51.14	51.14	102.28	梅州市平远县八尺镇南塘村坳下小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	51.14	102.28		
57	441426105011JC00304	韩远欣	2	混合	2012	122.11	122.11	244.22	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖28号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	122.11	244.22	第二批	
58	441426105011JC00306	赖电波	3	钢混	2008	112.60	112.60	280.39	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖29号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	112.60	280.39		
60	441426105011JC00309	韩比春	3	混合	2005	96.63	96.63	248.64	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖31号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	96.63	248.64		
61	441426105011JC00311	韩博飞	3	钢混	2015	115.13	115.13	225.47	梅州市平远县八尺镇南塘村寒塘小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	115.13	225.47		
62	441426105011JC00319	冯起义、冯英来、冯英源	3	混合	2005	356.70	356.70	798.64	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖35号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	450		
63	441426105011JC00320	冯起英	3	混合	2002	95.19	95.19	252.03	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖37号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	95.19	252.03		
64	441426105011JC00322	冯起宏	3	钢混	2011	125.88	125.88	263.08	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖38号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	125.88	263.08		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告														
(1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)														
镇：八尺镇 村：南塘村 公告日期:2024年08月12日至2024年09月02日										单位：平方米（㎡）				
序号	宗地代码	权利人情况	宗地与房屋情况							登记结果公告		备注		
		权利人姓名	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积			房屋面积
65	441426105011JC00334	张英、张英其	2	混合	2002	190.57	190.57	388.71	梅州市平远县八尺镇南塘村上坪小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	300		
67	441426105011JC00352	张伟忠、张伟国	3	混合	2004	195.07	195.07	488.09	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑14号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	450		
68	441426105011JC00353	张英荣	3	混合	2008	86.43	86.43	224.70	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	86.43	224.70		
69	441426105011JC00356	张锦华、张国华、张均华	1	砖木	1989	186.24	186.24	186.24	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑12号（老门牌）	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	186.24	186.24		
70	441426105011JC00361	韩远龙	1	混合	2002	89.15	89.15	89.15	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	89.15	89.15		
71	441426105011JC00385	韩文斌、韩垂凤、韩垂城、韩垂梅、韩石良	1	砖木	1987	235.16	235.16	229.74	梅州市平远县八尺镇南塘村5号/6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	235.16	229.74		
72	441426105011JC00420	韩远义	2	钢混	2001	77.68	77.68	142.32	梅州市平远县八尺镇南塘村新村2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	77.68	142.32	第二批	
73	441426105011JC00421	韩远义	1	砖木	2002	39.34	39.34	39.34	梅州市平远县八尺镇南塘村新村2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	39.34	39.34	第二批	
74	441426105011JC00439	韩育新	2	钢混	2009	97.10	97.10	192.56	梅州市平远县八尺镇南塘村坳下9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	97.10	192.56		
76	441426105011JC00449	韩程	2	钢混	2005	63.38	63.38	73.45	梅州市平远县八尺镇南塘村里小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	63.38	73.45	第二批	
79	441426105011JC00494	韩先华	2	混合	2002	168.11	168.11	353.97	梅州市平远县八尺镇南塘村寒塘2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	300		
80	441426105011JC00517	冯起基	3	钢混	2005	118.49	118.49	302.62	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	118.49	302.62		
81	441426105011JC00527	冯鸿运	2	钢混	2010	144.86	144.86	258.41	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖34号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	144.86	258.41		
82	441426105011JC00547	韩远运	2	混合	2002	119.25	119.25	208.22	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖28号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	119.25	208.22		
83	441426105011JC00548	冯湘财	3	钢混	2005	128.05	128.05	347.10	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	128.05	347.10		
84	441426105011JC00549	冯洪财	3	钢混	2015	127.62	127.62	345.93	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	127.62	345.93		
86	441426105011JC01001	韩芳杰、张桂英	1	砖木	1989	51.41	51.41	51.41	梅州市平远县八尺镇南塘村石下小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	51.41	51.41		
87	441426105011JC01002	韩芳义	1	混合	2005	96.20	96.20	96.20	梅州市平远县八尺镇南塘村石下小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	96.20	96.20		
89	441426105011JC01007	肖春燕	2	混合	2005	92.82	92.82	185.64	梅州市平远县八尺镇南塘村里小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	92.82	185.64		
91	441426105011JC01017	韩远欣	1	砖木	1982	87.30	87.30	87.30	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	87.30	87.30		

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)														
镇：八尺镇 村：南塘村 公告日期：2024年08月12日至2024年09月02日										单位：平方米（㎡）				
序号	宗地代码	权利人情况	宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	
		权利人姓名	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
92	441426105011JC01021	罗满娣	2	钢混	2020	98.13	98.13	196.26	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	98.13	196.26		
94	441426105011JC01024	张文生、梁艳	1	砖木	2001	48.81	48.81	48.81	梅州市平远县八尺镇南塘村上坪小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	48.81	48.81		
95	441426105011JC01025	张文展、张文远	1	砖木	1989	66.99	66.99	66.99	梅州市平远县八尺镇南塘村上坪小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	66.99	66.99		
96	441426105011JC01026	梁艳	1	砖木	1992	169.44	169.44	169.44	梅州市平远县八尺镇南塘村上坪21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
97	441426105011JC01027	张文生	1	砖木	1998	360.45	360.45	360.45	梅州市平远县八尺镇南塘村上坪小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
98	441426105011JC01035	韩明生、王来英	3	钢混	2018	141.46	141.46	368.81	梅州市平远县八尺镇南塘村坳下小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	141.46	368.81		
100	441426105011JC01195	黄雄	3	混合	2002	109.75	109.75	271.39	梅州市平远县八尺镇南塘村南湖1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	109.75	271.39		
104	441426105011JC01221	韩垂浩、沈利兰	1	砖木	2002	181.57	181.57	175.82	梅州市平远县八尺镇南塘村水口1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
105	441426105011JC01222	韩万芳、韩益芳、韩进芳	1	砖木	1989	297.15	297.15	297.15	梅州市平远县八尺镇南塘村水口	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	297.15	297.15		
106	441426105011JC01224	杨招英	1	砖木	1816	492.70	492.70	489.51	梅州市平远县八尺镇南塘村栋背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
107	441426105011JC01225	韩显德	1	砖木	1987	359.49	359.49	354.73	梅州市平远县八尺镇南塘村水口小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
108	441426105011JC01236	韩振垣	3	混合	2006	112.71	112.71	240.23	梅州市平远县八尺镇南塘村坳下13号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	112.71	240.23		
110	441426105011JC01238	韩垂良	3	混合	2006	131.46	131.46	262.91	梅州市平远县八尺镇南塘村坳下17号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	131.46	262.91	第二批	
113	441426105011JC01242	韩垂伟	3	混合	2005	135.66	135.66	270.21	梅州市平远县八尺镇南塘村坳下15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	135.66	270.21	第二批	
114	441426105011JC01248	肖春华	2	混合	2005	187.79	187.79	365.50	梅州市平远县八尺镇南塘村水口小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	300		
115	441426105011JC01252	张健玲、黑旭凯	1	砖木	1991	210.73	210.73	206.35	梅州市平远县八尺镇南塘村河坑小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150	第二批	

