

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告
(1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)

镇：差干镇 村：文丰村 公告日期：2024年12月02日至12月22日 单位：平方米（m²）

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地批准面积	建筑规划批准面积	情况说明	
2	441426106006JC00057	张端阳、谢传中、谢传生		1	砖木	1987	211.99	211.99	205.89	梅州市平远县差干镇文丰村下村26号/27号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	211.99	205.89		
3	441426106006JC00060	谢传可		3	混合	2009	133.09	133.09	375.47	梅州市平远县差干镇文丰村下村28号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	133.09	375.47		
4	441426106006JC00062	谢联昌		1	砖木	2015	158.99	158.99	158.99	梅州市平远县差干镇文丰村下村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	158.99	158.99		
5	441426106006JC00065	谢联成		2	砖木	1993	91.06	91.06	170.31	梅州市平远县差干镇文丰村下村小组32号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	91.06	170.31		
7	441426106006JC00071	谢亮扬		2	混合	2005	99.02	99.02	177.55	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组35号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	99.02	177.55		
8	441426106006JC00078	谢芹伟		1	砖木	1995	37.43	37.43	37.43	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	37.43	37.43		
9	441426106006JC00079	谢平悦		1	混合	2001	91.47	91.47	91.47	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	91.47	91.47		
10	441426106006JC00080	谢海生		1	砖木	1995	29.65	29.65	29.65	梅州市平远县差干镇文丰村中村71号/72号/73	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	29.65	29.65		
11	441426106006JC00137	谢增奎、谢淼起		1	砖木	1998	450.96	450.96	421.43	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组26号/27号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	450.96	421.43		
13	441426106006JC00140	谢昭文		2	混合	2005	205.33	205.33	344.05	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	205.33	344.05		
14	441426106006JC00161	谢佛扬		2	混合	1990	198.52	198.52	346.44	梅州市平远县差干镇文丰村排上23号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	198.52	346.44		
16	441426106006JC00170	谢禄扬		3	钢混	2014	98.59	98.59	269.52	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	98.59	269.52		
18	441426106006JC00175	谢秀英		3	混合	2005	168.47	168.47	370.94	梅州市平远县差干镇文丰村排上16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	168.47	370.94		
19	441426106006JC00177	谢文奇		2	砖木	1998	157.55	157.55	304.54	梅州市平远县差干镇文丰村乌衣炭小组1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	157.55	304.54		
20	441426106006JC00179	韶岐公堂		1	砖木	1995	169.22	169.22	164.85	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	169.22	164.85		
21	441426106006JC00180	谢沐权、谢沐雄		3	钢混	2002	160.60	160.60	374.27	梅州市平远县差干镇文丰村排上6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	160.60	374.27		
22	441426106006JC00181	谢学章		2	混合	1995	105.19	105.19	191.55	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	105.19	191.55		
23	441426106006JC00182	谢小青		3	钢混	2016	116.78	116.78	281.12	梅州市平远县差干镇文丰村上屋25号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	116.78	281.12		
25	441426106006JC00188	谢尚桂		1	砖木	1994	229.84	229.84	229.84	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	229.84	229.84		
27	441426106006JC00196	谢文添		2	砖木	1998	124.70	124.70	257.12	梅州市平远县差干镇文丰村乌衣炭2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	124.70	257.12		
28	441426106006JC00197	谢庆远		2	钢混	2016	117.82	117.82	245.68	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	117.82	245.68		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

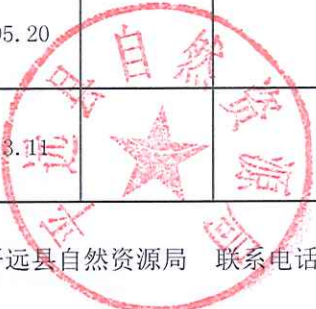
(1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)

镇：差干镇村：文丰村

公告日期：2024年12月02日至12月22日

单位：平方米（m²）

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地批准面积	建筑规划批准面积	情况说明	
29	441426106006JC00201	谢乾堃		1	混合	2005	120.50	120.50	120.50	梅州市平远县差干镇文丰村上屋23号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	120.50	120.50		
30	441426106006JC00204	谢奎光		2	混合	2002	107.67	107.67	222.52	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	107.67	222.52		
31	441426106006JC00205	谢金招		3	混合	2010	119.55	119.55	275.58	梅州市平远县差干镇文丰村排上2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	119.55	275.58		
32	441426106006JC00207	谢立斌、谢立超		2	混合	1991	133.78	133.78	247.48	梅州市平远县差干镇文丰村上屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	133.78	247.48		
33	441426106006JC00213	谢奎荣		1	砖木	1998	34.21	34.21	34.21	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	34.21	34.21	第二批	
35	441426106006JC00222	谢尚波		1	混合	2001	131.70	131.70	117.93	梅州市平远县差干镇文丰村上屋5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	131.70	117.93	第二批	
36	441426106006JC00225	谢玉平		1	砖木	1992	46.48	46.48	46.48	梅州市平远县差干镇文丰村上屋7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	46.48	46.48		
37	441426106006JC00226	谢亮起、谢满起、谢宜起		1	砖木	1996	55.89	55.89	55.89	梅州市平远县差干镇文丰村上屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	55.89	55.89		
38	441426106006JC00227	谢满起		3	混合	2005	118.89	118.89	239.35	梅州市平远县差干镇文丰村上屋小组2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	118.89	239.35	第二批	
39	441426106006JC00240	谢亮起		1	混合	2005	132.70	132.70	132.70	梅州市平远县差干镇文丰村上屋20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	132.70	132.70		
40	441426106006JC00262	乌衣岌小组		1	砖木	1990	173.99	173.99	173.99	梅州市平远县差干镇文丰村乌衣岌小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	173.99	173.99		
41	441426106006JC00264	谢美、谢金华		1	砖木	1998	143.35	143.35	143.35	梅州市平远县差干镇文丰村乌衣岌小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	143.35	143.35		
42	441426106006JC00267	谢汉兴、谢炎兴、谢钺兴		1	砖木	1987	242.82	242.82	237.38	梅州市平远县差干镇文丰村水口小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	242.82	237.38		
43	441426106006JC00273	谢永忠、谢永康		1	砖木	1987	310.98	310.98	303.17	梅州市平远县差干镇文丰村水口小组5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	310.98	303.17		
44	441426106006JC00274	谢焯凤		1	砖木	1987	437.63	437.63	430.70	梅州市平远县差干镇文丰村水口6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	437.63	430.70		
45	441426106006JC00278	谢继传		2	混合	2013	102.79	102.79	191.08	梅州市平远县差干镇文丰村水口15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	102.79	191.08		
46	441426106006JC00279	谢志东		3	混合	2016	170.36	170.36	336.47	梅州市平远县差干镇文丰村水口3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	170.36	336.47		
47	441426106006JC00286	谢春华		2	混合	2005	108.53	108.53	217.06	梅州市平远县差干镇文丰村水口小组17号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	108.53	217.06		
48	441426106006JC00287	谢孟传		2	混合	2015	110.57	110.57	217.55	梅州市平远县差干镇文丰村水口18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	110.57	217.55		
49	441426106006JC00288	谢禄传		2	混合	2013	105.20	105.20	195.20	梅州市平远县差干镇文丰村水口19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	105.20	195.20		
50	441426106006JC00290	谢金传		1	砖木	1988	113.11	113.11	113.11	梅州市平远县差干镇文丰村水口21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	113.11	113.11		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告
(1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)

镇：差干镇 村：文丰村 公告日期：2024年12月02日至12月22日 单位：平方米（m²）

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地批准面积	建筑规划批准面积	情况说明	
51	441426106006JC00293	谢太平		2	混合	2016	120.46	120.46	243.31	梅州市平远县差干镇文丰村水口22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	120.46	243.31		
52	441426106006JC00298	谢义扬		3	混合	2006	61.98	61.98	182.87	梅州市平远县差干镇文丰村水口小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	61.98	182.87		
53	441426106006JC00300	谢浩平、谢碧传、谢志平、谢志忠		1	砖木	1987	496.39	496.39	490.35	梅州市平远县差干镇文丰村水口26号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	496.39	490.35		
54	441426106006JC00303	谢志平		3	混合	2015	101.01	101.01	208.32	梅州市平远县差干镇文丰村水口16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	101.01	208.32		
55	441426106006JC00304	谢碧传		3	钢混	2016	93.57	93.57	302.12	梅州市平远县差干镇文丰村水口小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	93.57	302.12		
56	441426106006JC00381	谢淼凤		1	砖木	1994	242.18	242.18	237.83	梅州市平远县差干镇文丰村大园小组32号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	242.18	237.83		
57	441426106006JC00384	谢宣传、谢秀传		1	砖木	1994	97.51	97.51	97.51	梅州市平远县差干镇文丰村石背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	97.51	97.51		
58	441426106006JC00385	谢永平		2	砖木	2019	126.04	126.04	221.07	梅州市平远县差干镇文丰村石背1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	126.04	221.07		
59	441426106006JC00386	谢绪凤、谢扬凤、谢鹏辉		2	混合	2014	217.46	217.46	438.90	梅州市平远县差干镇文丰村石背5号/6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	217.46	438.90		
60	441426106006JC00387	谢永平、谢永强、谢明亮、谢永亮、谢永锋、谢永坚		4	钢混	2016	224.67	224.67	924.84	梅州市平远县差干镇文丰村石背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	224.67	924.84		
61	441426106006JC00394	谢万传		2	混合	2001	95.49	95.49	196.75	梅州市平远县差干镇文丰村石背7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	95.49	196.75		
62	441426106006JC00404	谢红枚		1	砖木	2005	91.95	91.95	91.95	梅州市平远县差干镇文丰村石背10号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	91.95	91.95		
63	441426106006JC00417	谢扬凤		1	砖木	1995	151.92	151.92	149.17	梅州市平远县差干镇文丰村石背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	151.92	149.17		
64	441426106006JC00430	谢来传		2	砖木	1994	68.80	68.80	144.07	梅州市平远县差干镇文丰村石背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	68.80	144.07		
65	441426106006JC00431	谢雁龙、谢清辉、谢伍凤、谢成凤		1	砖木	1994	309.70	309.70	298.57	梅州市平远县差干镇文丰村石背2号（老门牌）	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	309.70	298.57		
66	441426106006JC00432	谢来传		1	砖木	1998	79.31	79.31	79.31	梅州市平远县差干镇文丰村石背3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	79.31	79.31		
67	441426106006JC00442	谢增扬		2	混合	2010	83.89	83.89	184.53	梅州市平远县差干镇文丰村排上15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	83.89	184.53		
68	441426106006JC00443	谢淦海、谢庆远、谢悦新		1	砖木	1998	77.93	77.93	77.93	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	77.93	77.93		
69	441426106006JC00444	谢悦新、谢秀兰、谢明起		1	砖木	1998	86.64	86.64	80.41	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	86.64	80.41		
70	441426106006JC00445	谢远明		3	钢混	2013	174.08	174.08	367.33	梅州市平远县差干镇文丰村上屋26号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	174.08	367.33		
71	441426106006JC00453	谢绪凤、谢扬凤、谢仁凤		1	砖木	1995	64.88	64.88	64.88	梅州市平远县差干镇文丰村石背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	64.88	64.88		

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告
(1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)

镇：差干镇 村：文丰村

公告日期：2024年12月02日至12月22日

单位：平方米（m²）

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地批准面积	建筑规划批准面积	情况说明	
72	441426106006JC00455	谢旭东		1	砖木	1995	103.35	103.35	103.35	梅州市平远县差干镇文丰村石背小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	103.35	103.35		
73	441426106006JC00460	谢奎荣		2	混合	2005	134.03	134.03	143.24	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	134.03	143.24	第二批	
74	441426106006JC00465	谢仁起		2	混合	2014	62.39	62.39	129.08	梅州市平远县差干镇文丰村上屋12号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	62.39	129.08		
75	441426106006JC00470	谢培芬		2	混合	2005	128.36	128.36	226.26	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	128.36	226.26		
78	441426106006JC02022	谢水源		1	砖木	1996	71.61	71.61	71.61	梅州市平远县差干镇文丰村上屋小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	71.61	71.61		
79	441426106006JC02033	谢奎浪		1	砖木	1996	80.39	80.39	80.39	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	80.39	80.39		
80	441426106006JC44163	谢富强		2	钢混	2018	104.45	104.45	217.58	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	104.45	217.58		
81	441426106006JC44164	谢军起		3	混合	2005	58.11	58.11	138.67	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	58.11	138.67		
82	441426106006JC44172	谢仁扬、谢玉树、谢玉山		1	砖木	1998	122.86	122.86	112.86	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组83号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	122.86	112.86		
83	441426106006JC44173	谢迪杨		1	混合	2005	123.43	123.43	120.79	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组85	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	123.43	120.79		
84	441426106006JC44191	谢远文		3	混合	2005	124.44	124.44	285.12	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	124.44	285.12		
85	441426106006JC44192	谢华章		2	混合	2010	92.23	92.23	162.80	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	92.23	162.80		
86	441426106006JC44197	谢玉光		2	混合	2011	142.56	142.56	217.07	梅州市平远县差干镇文丰村中村33号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	142.56	217.07		
87	441426106006JC44215	谢生凤		2	混合	2005	137.73	137.73	256.64	梅州市平远县差干镇文丰村水口7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	137.73	256.64		
88	441426106006JC44216	谢梅英、谢胜凤、谢太平、谢禄传、谢继传		1	砖木	1995	246.35	246.35	246.35	梅州市平远县差干镇文丰村水口小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	246.35	246.35		
89	441426106006JC44217	谢志东		1	砖木	1995	148.64	148.64	148.64	梅州市平远县差干镇文丰村水口11号（旧）	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	148.64	148.64		
90	441426106006JC44218	谢梅英、谢禄传、谢春华		1	砖木	1998	59.39	59.39	59.39	梅州市平远县差干镇文丰村水口小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	59.39	59.39		
91	441426106006JC44221	谢培芬		2	砖木	1995	58.65	58.65	106.43	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	58.65	106.43		
93	441426106006JC44223	谢兰芬		1	砖木	1995	59.08	59.08	59.08	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	59.08	59.08		
95	441426106006JC44225	谢秀英		1	砖木	1995	10.92	10.92	10.92	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	10.92	10.92		
96	441426106006JC44226	谢锦扬、谢金森		1	砖木	1998	192.15	192.15	185.56	梅州市平远县差干镇文丰村排上32号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	192.15	185.56		

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告
(1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)

镇：差干镇 村：文丰村 公告日期：2024年12月02日至12月22日 单位：平方米（m²）

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况											备注
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地批准面积	建筑规划批准面积	情况说明	
97	441426106006JC44227	黄伟、谢秀英		1	砖木	1995	171.23	171.23	171.23	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	171.23	171.23		
98	441426106006JC44228	谢悦新、谢秀兰		1	混合	2005	54.69	54.69	56.87	梅州市平远县差干镇文丰村排上小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	54.69	56.87		
100	441426106006JC44248	谢传达		2	混合	2019	93.29	93.29	187.90	梅州市平远县差干镇文丰村下村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	93.29	187.90		
101	441426106006JC44249	谢贤林		1	砖木	1995	139.91	139.91	135.07	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	139.91	135.07		
102	441426106006JC44251	谢贤如		1	砖木	1995	141.12	141.12	136.82	梅州市平远县差干镇文丰村中村小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	141.12	136.82		

