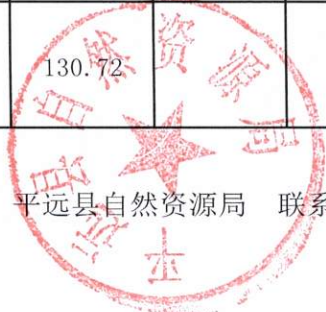


平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)															
镇：差干镇 村：湖洋村 公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日											单位：平方米（m²）				
序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
1	441426106002JC00012	谢万春、谢海春、谢仁春		1	砖木	1993	267.19	267.19	242.97	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	267.19	242.97		
2	441426106002JC00036	谢传博		2	混合	2019	103.72	103.72	220.85	梅州市平远县差干镇湖洋村石结56号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	103.72	220.85		
3	441426106002JC00051	谢菊芬		1	砖木	1998	121.18	121.18	114.86	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组石结24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	121.18	114.86		
4	441426106002JC00052	谢增清		3	钢混	2017	101.01	101.01	283.30	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组石结24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	101.01	283.30		
5	441426106002JC00054	谢焕龙、谢天龙		2	混合	2000	187.40	187.40	403.32	梅州市平远县差干镇湖洋村石结22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	187.40	403.32		
6	441426106002JC00055	谢海芬		1	砖木	1991	148.29	148.29	139.05	梅州市平远县差干镇湖洋村石结45号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	148.29	139.05		
7	441426106002JC00058	谢传伟		1	砖木	2000	150.36	150.36	137.80	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组石结33号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	137.80		
8	441426106002JC00059	谢源扬		3	钢混	2015	121.65	121.65	321.86	梅州市平远县差干镇湖洋村石结32号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	121.65	321.86		
9	441426106002JC00060	谢玩芬		3	混合	2001	111.77	111.77	271.41	梅州市平远县差干镇湖洋村石结35号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	111.77	271.41		
10	441426106002JC00062	谢佛亮		3	钢混	2013	109.46	109.46	257.86	梅州市平远县差干镇湖洋村石结36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	109.46	257.86		
12	441426106002JC00074	谢小文		1	砖木	1990	28.99	28.99	28.99	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	28.99	28.99		
13	441426106002JC00076	谢明扬		1	砖木	1990	183.71	183.71	164.89	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪小组古坪8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
14	441426106002JC00082	谢金春		2	混合	2015	79.29	79.29	158.38	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	79.29	158.38		
16	441426106002JC00084	钟其贤		3	混合	2013	97.59	97.59	229.97	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	97.59	229.97		
19	441426106002JC00091	谢炳浩		3	钢混	2005	176.17	176.17	512.83	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪小组古坪16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	450.00		
21	441426106002JC00098	谢桂兰		1	混合	1992	151.28	151.28	151.28	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪13号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
22	441426106002JC00099	谢金伟		2	混合	2005	103.52	103.52	196.74	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪小组古坪3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	103.52	196.74		
23	441426106002JC00100	谢佛生		1	混合	2013	130.72	130.72	130.72	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	130.72	130.72		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)															
镇：差干镇 村：湖洋村 公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日											单位：平方米（m²）				
序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
25	441426106002JC00109	谢传继		3	混合	2013	93.67	93.67	230.33	梅州市平远县差干镇湖洋村石结50号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	93.67	230.33		
26	441426106002JC00110	谢传金		2	混合	2019	94.63	94.63	185.70	梅州市平远县差干镇湖洋村石结49号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	94.63	185.70		
27	441426106002JC00120	谢坤扬		3	钢混	2014	112.53	112.53	302.72	梅州市平远县差干镇湖洋村石结39号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	112.53	302.72		
29	441426106002JC00129	谢权芬		1	混合	2007	114.20	114.20	114.20	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组石结21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	114.20	114.20		
30	441426106002JC00130	谢祥芬		3	混合	2014	103.06	103.06	263.13	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组石结19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	103.06	263.13		
31	441426106002JC00131	谢远平		1	砖木	1994	112.01	112.01	104.49	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组石结18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	112.01	104.49		
32	441426106002JC00140	谢权扬		3	混合	2014	92.75	92.75	241.29	梅州市平远县差干镇湖洋村石结17号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	92.75	241.29		
34	441426106002JC00143	谢亮芬		3	钢混	2019	83.49	83.49	270.29	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	83.49	270.29	第二批	
35	441426106002JC00145	谢达芬		3	钢混	2013	131.34	131.34	292.51	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组15号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	131.34	292.51		
36	441426106002JC00148	谢泉芬		3	钢混	2015	130.60	130.60	303.15	梅州市平远县差干镇湖洋村石结12号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	130.60	303.15		
37	441426106002JC00149	谢镜芬		3	钢混	2015	131.89	131.89	309.30	梅州市平远县差干镇湖洋村石结11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	131.89	309.30		
40	441426106002JC00154	谢佛生		3	钢混	2006	120.13	120.13	254.46	梅州市平远县差干镇湖洋村石结29号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	120.13	254.46		
41	441426106002JC00161	谢来路		3	钢混	2015	107.88	107.88	251.74	梅州市平远县差干镇湖洋村石结28号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	107.88	251.74		
42	441426106002JC00166	谢国扬		3	钢混	2011	86.04	86.04	251.76	梅州市平远县差干镇湖洋村石结8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	86.04	251.76	第二批	
43	441426106002JC00173	谢甫传		1	砖木	1987	233.72	233.72	226.66	梅州市平远县差干镇湖洋村石结6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
44	441426106002JC00174	谢权传		3	钢混	2011	161.87	161.87	326.29	梅州市平远县差干镇湖洋村石结7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	290.68		
47	441426106002JC00233	谢金传、谢坤传		1	砖木	1990	186.12	186.12	186.12	梅州市平远县差干镇湖洋村岭脑22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	186.12	186.12		
49	441426106002JC00240	潘桂英		2	钢混	2012	158.30	158.30	275.46	梅州市平远县差干镇湖洋村岭脑19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	258.86		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)															
镇：差干镇 村：湖洋村 公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日											单位：平方米（m²）				
序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
50	441426106002JC00255	谢宝福		3	钢混	2012	174.82	174.82	323.58	梅州市平远县差干镇湖洋村岭脑小组11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	249.12		
51	441426106002JC00260	谢洋春		3	钢混	2008	129.21	129.21	276.36	梅州市平远县差干镇湖洋村三联31号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	129.21	276.36		
52	441426106002JC00278	谢佛扬、谢亮春		2	钢混	2012	334.93	334.93	496.83	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	300	426.97		
53	441426106002JC00282	谢益烽		3	混合	2016	130.42	130.42	297.52	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组三联22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	130.42	297.52		
54	441426106002JC00284	谢梅芳		3	钢混	2013	113.39	113.39	236.01	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组三联21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	113.39	236.01		
55	441426106002JC00285	朱玉英		2	混合	2012	130.95	130.95	224.20	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组三联20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	130.95	224.20		
57	441426106002JC00296	谢健		3	钢混	2014	111.82	111.82	303.45	梅州市平远县差干镇湖洋村三联34号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	111.82	303.45		
58	441426106002JC00297	谢益焕		1	砖木	2014	102.79	102.79	102.79	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组33号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	102.79	102.79	第二批	
59	441426106002JC00298	谢益平		1	混合	2012	73.16	73.16	73.16	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组33号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	43.68	43.68		
60	441426106002JC00299	谢益平		3	钢混	2012	106.32	106.32	265.04	梅州市平远县差干镇湖洋村三联33号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	106.32	265.04		
61	441426106002JC00300	谢淦		2	混合	2018	122.10	122.10	203.35	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	122.10	203.35		
62	441426106002JC00303	谢正炎		1	砖木	1993	104.23	104.23	104.23	梅州市平远县差干镇湖洋村三联14号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	104.23	104.23		
63	441426106002JC00305	谢正煌		1	砖木	2000	214.71	214.71	181.39	梅州市平远县差干镇湖洋村三联13号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
64	441426106002JC00315	潘运招		3	钢混	2018	129.72	129.72	363.25	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角39号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	129.72	363.25		
65	441426106002JC00316	谢远敏		1	砖木	1994	53.21	53.21	53.21	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角38号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	53.21	53.21		
66	441426106002JC00320	谢安扬		3	混合	2015	92.18	92.18	266.79	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角43号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	92.18	266.79		
67	441426106002JC00321	谢生扬		3	混合	2009	75.15	75.15	170.41	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角44号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	75.15	170.41		
68	441426106002JC00326	谢安盟		3	混合	2009	89.09	89.09	213.60	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角49号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	89.09	213.60		

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

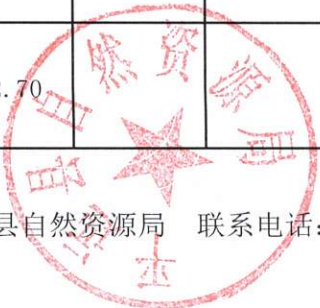
(1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)

镇：差干镇村：海洋村公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日

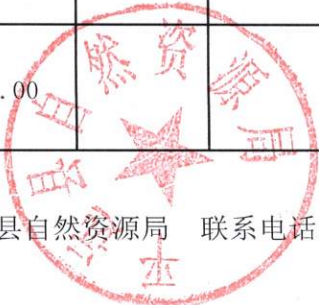
单位：平方米（m²）

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
71	441426106002JC00330	谢再兴		2	混合	2015	130.84	130.84	245.20	梅州市平远县差干镇海洋村水口角51号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	130.84	245.20		
72	441426106002JC00337	谢宋扬		1	砖木	1996	181.26	181.26	181.26	梅州市平远县差干镇海洋村水口角5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
73	441426106002JC00350	谢宏基		4	钢混	2015	110.86	110.86	419.66	梅州市平远县差干镇海洋村水口角8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	110.86	419.66		
74	441426106002JC00354	谢锡扬		1	砖木	1989	171.06	171.06	171.06	梅州市平远县差干镇海洋村水口角9号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
75	441426106002JC00359	谢添芬		3	混合	2017	117.84	117.84	270.94	梅州市平远县差干镇海洋村水口角12号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	117.84	270.94		
76	441426106002JC00360	谢芹华		3	混合	2015	157.13	157.13	363.30	梅州市平远县差干镇海洋村水口角14号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	341.91		
77	441426106002JC00365	谢国亮		3	混合	2019	198.72	198.72	383.40	梅州市平远县差干镇海洋村水口角10号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	237.24		
78	441426106002JC00368	谢远芳		1	混合	2007	131.03	131.03	131.03	梅州市平远县差干镇海洋村水口角16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	131.03	131.03		
79	441426106002JC00373	谢玉平		3	混合	2010	172.66	172.66	311.73	梅州市平远县差干镇海洋村水口角17号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	243.75		
80	441426106002JC00392	谢梓香		2	砖木	1990	113.06	113.06	205.23	梅州市平远县差干镇海洋村水口角28号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	113.06	205.23		
82	441426106002JC00404	谢建兰、谢接芬		4	钢混	2000	290.73	290.73	1056.49	梅州市平远县差干镇海洋村水口角24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	290.73	1056.49		
83	441426106002JC00405	谢建荣、谢建勋、谢建业		3	钢混	2000	161.54	161.54	342.99	梅州市平远县差干镇海洋村水口角25号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	161.54	342.99		
84	441426106002JC00413	谢淦英		2	混合	1996	38.41	38.41	81.82	梅州市平远县差干镇海洋村水口角54号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	38.41	81.82		
85	441426106002JC00415	谢永新		2	钢混	2004	160.98	160.98	345.44	梅州市平远县差干镇海洋村湖洋街5号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	300		
86	441426106002JC00416	谢桂荣		3	混合	1992	197.48	197.48	430.78	梅州市平远县差干镇海洋村湖洋街7号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	288.34		
87	441426106002JC00418	谢瑞芹		2	混合	2004	114.59	114.59	209.58	梅州市平远县差干镇海洋村水口角小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	114.59	209.58		
88	441426106002JC00419	谢美星		1	混合	1991	251.06	251.06	241.70	梅州市平远县差干镇海洋村水口角34号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
89	441426106002JC00420	苏李招、谢传贤		2	混合	2010	192.72	192.72	400.42	梅州市平远县差干镇海洋村水口角36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	192.72	400.42		

平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)															
镇：差干镇 村：湖洋村 公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日											单位：平方米（m²）				
序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
90	441426106002JC00421	谢传德		3	钢混	2006	115.15	115.15	302.86	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角小组35号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	115.15	302.86		
91	441426106002JC00423	赖名扬		3	钢混	2019	118.42	118.42	257.67	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	118.42	257.67		
92	441426106002JC00425	谢远生		3	混合	1992	195.08	195.08	373.98	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街13号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	238.74		
93	441426106002JC00426	赖香英		1	砖木	1998	265.51	265.51	250.29	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
94	441426106002JC00428	谢展新		1	砖木	1990	166.33	166.33	166.33	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
95	441426106002JC00431	谢永芬		2	混合	1991	88.30	88.30	171.07	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	88.30	171.07		
99	441426106002JC00435	谢洪芬		3	钢混	2013	68.66	68.66	218.74	梅州市平远县差干镇湖洋村三联2号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	68.66	218.74		
100	441426106002JC00436	谢玉和		2	混合	2005	114.84	114.84	248.68	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	114.84	248.68		
101	441426106002JC00439	谢福来、黄玉香		1	砖木	1993	372.85	372.85	332.27	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组三联4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	300	300		
102	441426106002JC00442	谢小春		2	混合	1994	150.20	150.20	296.09	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街30号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	295.69		
103	441426106002JC00445	谢伟芬		3	钢混	2008	120.66	120.66	330.61	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街32号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	120.66	330.61		
104	441426106002JC00448	谢平芬		2	混合	2006	100.58	100.58	220.56	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街26号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	100.58	220.56	第二批	
106	441426106002JC00450	谢远华		2	混合	2012	85.91	85.91	185.89	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街56号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	85.91	185.89		
107	441426106002JC00451	谢芹芬		3	钢混	2012	115.23	115.23	328.67	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街34号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	115.23	328.67		
113	441426106002JC00457	潘红枚		3	钢混	2008	83.76	83.76	255.53	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街48号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	83.76	255.53	第二批	
115	441426106002JC00460	谢富扬		2	钢混	1996	223.90	223.90	434.66	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街43号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	300	第二批	
116	441426106002JC00461	张冬梅		3	混合	2007	108.93	108.93	307.90	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街47号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	108.93	307.90		
117	441426106002JC00462	谢远泉、谢远财		2	混合	2006	131.80	131.80	202.70	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街51号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	131.80	202.70		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)															
镇：差干镇 村：湖洋村 公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日											单位：平方米（m²）				
序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
118	441426106002JC00464	谢洪扬		3	钢混	1997	112.57	112.57	311.32	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街57号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	112.57	311.32		
119	441426106002JC00465	林小玉		1	混合	2001	99.57	99.57	99.57	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街61号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	99.57	99.57		
120	441426106002JC00466	谢永春		2	混合	2007	109.45	109.45	235.42	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街63号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	109.45	235.42		
121	441426106002JC00467	谢水扬		2	混合	2002	140.01	140.01	301.16	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街65号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	140.01	301.16		
122	441426106002JC00468	谢民芬		3	钢混	2015	111.97	111.97	303.92	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组三联6号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	111.97	303.92		
123	441426106002JC00472	潘其桂		3	钢混	2012	88.58	88.58	247.65	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街58号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	88.58	247.65		
125	441426106002JC00474	林菊兰		2	混合	1990	86.50	86.50	179.66	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街31号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	86.50	179.66	第二批	
126	441426106002JC00475	谢国浩		3	混合	1997	116.68	116.68	237.58	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街37号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	116.68	237.58	第二批	
127	441426106002JC00477	谢国贤		1	砖木	2007	290.74	290.74	277.84	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
128	441426106002JC00480	谢建新		2	混合	1990	83.35	83.35	124.72	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角33号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	83.35	124.72		
129	441426106002JC00484	谢通海		3	钢混	2014	65.79	65.79	209.77	梅州市平远县差干镇湖洋村三联8号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	65.79	209.77		
130	441426106002JC00485	谢秋芳		2	钢混	2007	95.88	95.88	213.03	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街25号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	95.88	213.03		
131	441426106002JC00486	谢宏芬		4	钢混	2003	78.68	78.68	335.75	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街19号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	78.68	335.75		
132	441426106002JC00487	谢石扬		3	混合	2010	74.82	74.82	245.81	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街23号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	74.82	245.81		
133	441426106002JC00488	谢煌		3	混合	2014	90.60	90.60	245.39	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街17号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	90.60	245.39		
134	441426106002JC00496	谢益玲		4	钢混	2016	132.25	132.25	369.93	梅州市平远县差干镇湖洋村三联18号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	132.25	369.93		
135	441426106002JC00502	谢宏荣		2	混合	2019	156.04	156.04	312.08	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角小组水口角3	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	300		
136	441426106002JC00504	谢锡强		1	混合	2007	91.00	91.00	91.00	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	91.00	91.00		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)															
镇：差干镇 村：海洋村 公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日											单位：平方米（m ² ）				
序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
137	441426106002JC00506	谢坤传		1	混合	1987	71.08	71.08	71.08	梅州市平远县差干镇海洋村岭脑21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	71.08	71.08		
138	441426106002JC00507	谢宝福		1	砖木	1996	51.51	51.51	51.51	梅州市平远县差干镇海洋村岭脑小组11号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	51.51	51.51		
139	441426106002JC00509	谢桂芬		3	钢混	2017	128.51	128.51	357.05	梅州市平远县差干镇海洋村石结4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	128.51	357.05		
140	441426106002JC00510	谢志伟		2	钢混	2017	263.61	263.61	376.50	梅州市平远县差干镇海洋村石结小组石结53号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	149.28		
141	441426106002JC00513	谢雪松		2	混合	2017	101.68	101.68	209.00	梅州市平远县差干镇海洋村古坪小组32号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	101.68	209.00		
143	441426106002JC00515	谢益钟		2	混合	2002	106.89	106.89	218.68	梅州市平远县差干镇海洋村海洋街55号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	106.89	218.68		
145	441426106002JC00517	谢福琴		2	混合	1995	112.03	112.03	237.55	梅州市平远县差干镇海洋村海洋街49号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	112.03	237.55		
146	441426106002JC00518	谢玉平		2	混合	2012	101.11	101.11	212.41	梅州市平远县差干镇海洋村海洋街45号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	101.11	212.41		
147	441426106002JC00519	谢永伟		2	混合	1991	118.30	118.30	221.01	梅州市平远县差干镇海洋村海洋街35号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	118.30	221.01	第二批	
148	441426106002JC00520	谢桂招		2	混合	2000	72.17	72.17	122.54	梅州市平远县差干镇海洋村海洋街33号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	72.17	122.54	第二批	
149	441426106002JC00521	谢建忠		3	钢混	2001	82.80	82.80	257.49	梅州市平远县差干镇海洋村海洋街29号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	82.80	257.49	第二批	
150	441426106002JC00522	谢远传		3	钢混	2008	73.92	73.92	195.19	梅州市平远县差干镇海洋村海洋街21号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	73.92	195.19		
152	441426106002JC00524	谢琼新		1	混合	2000	83.20	83.20	83.20	梅州市平远县差干镇海洋村海洋街3号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	83.20	83.20		
153	441426106002JC00526	谢安石		3	混合	2009	113.88	113.88	226.11	梅州市平远县差干镇海洋村水口角48号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	113.88	226.11		
154	441426106002JC00527	谢伟芬、谢泰芬		1	砖木	1995	130.41	130.41	130.41	梅州市平远县差干镇海洋村水口角小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	130.41	130.41		
155	441426106002JC00528	谢继坤		4	钢混	2017	111.78	111.78	385.75	梅州市平远县差干镇海洋村水口角31号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	111.78	385.75		
156	441426106002JC00529	谢建清		3	钢混	2015	110.44	110.44	299.94	梅州市平远县差干镇海洋村水口角30号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	110.44	299.94		
157	441426106002JC00530	谢传质		2	混合	2011	55.20	55.20	116.98	梅州市平远县差干镇海洋村水口角小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	55.20	116.98		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告 (1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)															
镇：差干镇 村：湖洋村 公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日											单位：平方米（m²）				
序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
158	441426106002JC00532	谢桂尧		3	混合	2010	112.24	112.24	283.60	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组三联1号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	112.24	283.60		
160	441426106002JC00534	朱其昌		3	混合	1995	85.88	85.88	201.65	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街60号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	85.88	201.65	第二批	
161	441426106002JC00535	谢万春		3	混合	1996	73.41	73.41	165.70	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街54号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	73.41	165.70	第二批	
163	441426106002JC00537	谢鼎芬		4	钢混	2007	94.57	94.57	296.68	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街16号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	94.57	296.68		
164	441426106002JC00538	谢锡扬		5	钢混	2015	87.32	87.32	441.89	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街20号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	87.32	441.89		
165	441426106002JC00539	谢国传		3	钢混	2015	232.36	232.36	609.63	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150.00	450.00		
167	441426106002JC10060	谢玩芬		1	砖木	2004	103.65	103.65	103.65	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组石结36号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	103.65	103.65		
168	441426106002JC10091	谢炳浩		1	砖木	2015	272.33	272.33	244.69	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪小组古坪4号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	150	150		
171	441426106002JC22078	谢淦		1	砖木	1987	47.42	47.42	47.42	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	47.42	47.42		
172	441426106002JC22118	谢海滨、谢小清		1	砖木	1999	107.25	107.25	107.25	梅州市平远县差干镇湖洋村古坪小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	107.25	107.25		
173	441426106002JC80396	谢远芬		3	钢混	2018	103.10	103.10	266.26	梅州市平远县差干镇湖洋村石结24号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	103.10	266.26		
174	441426106002JC80397	谢天宝		3	混合	2013	96.60	96.60	255.08	梅州市平远县差干镇湖洋村石结44号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	96.60	255.08		
175	441426106002JC80399	谢浪芬		2	混合	2013	94.87	94.87	189.86	梅州市平远县差干镇湖洋村石结34号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	94.87	189.86		
176	441426106002JC80401	谢传邦		1	混合	2020	118.69	118.69	118.69	梅州市平远县差干镇湖洋村石结57号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	118.69	118.69		
179	441426106002JC80407	谢建槟		5	钢混	2018	87.37	87.37	441.82	梅州市平远县差干镇湖洋村湖洋街22号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	87.37	441.82		
180	441426106002JC80409	谢亮扬		1	砖木	1998	47.13	47.13	47.13	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角46号	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	47.13	47.13		
181	441426106002JC90013	谢民芬、谢汉扬		1	砖木	1998	82.91	82.91	82.91	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	82.91	82.91		
182	441426106002JC90019	谢宏荣		1	混合	2019	50.25	50.25	50.25	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角小组水口角3	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	50.25	50.25		



平远县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地使用权及房屋所有权登记公告

(1987年1月1日《中华人民共和国土地管理法》实施后无合法权属来源占用宅基地经补办用地、规划审批手续)

镇：差干镇 村：湖洋村 公告日期:2025年02月27日至2025年03月17日

单位：平方米（m²）

序号	宗地代码	权利人情况		宗地与房屋情况								登记结果公告		备注	情况说明
		权利人姓名	共有情况	总层数	房屋结构	竣工时间	宗地面积	房屋基底面积	建筑面积	坐落	墙体归属	宗地面积	房屋面积		
183	441426106002JC90025	谢佛扬、谢亮春		1	砖木	1993	57.05	57.05	57.05	梅州市平远县差干镇湖洋村三联小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	57.05	57.05		
184	441426106002JC90029	谢坤扬		1	混合	2014	22.91	22.91	22.91	梅州市平远县差干镇湖洋村石结小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	22.91	22.91		
185	441426106002JC90031	谢远芳		1	混合	1990	11.77	11.77	11.77	梅州市平远县差干镇湖洋村水口角小组	东：自有墙 南：自有墙 西：自有墙 北：自有墙	11.77	11.77		

